



**LAVALETTE**  
Avocats conseils

14, rue de Lavalette - CS 52315 – 16023 ANGOULEME  
Tél : 05.45.39.40.50 – Fax : 05.45.39.45.46  
e.mail : contact@lavalette.pro

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
EN UNLOT**

Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ANGOULEME  
AU PALAIS DE JUSTICE, Place Francis Louvel

**MERCREDI 19 MAI 2021 à 09 H 30**

**Commune de VINDELLE (Charente)**

**10 route de Saint Jean d'Angely**

Une maison d'habitation d'une surface habitable de 143.99 m<sup>2</sup> sur une parcelle clôturée  
Avec un étage, une cave, un garage ouvert attenant et quatre petites dépendances  
le tout cadastré section D n° 556, 10 route de Saint d'Angely, pour 11 a 97 ca  
Et des parcelles de terre cadastrées section D n° 555, 557, 565, 566, 567 et 1098,  
Le Puits du Maine, pour un total de 1 ha 52 a 75 ca

**MISE A PRIX : 75 000 Euros**



Occupé par le débiteur saisi.

VISITES : S'adresser à la SELAS ALEXANDRE & ASSOCIES, Huissiers associés, 224 rue Fontchaudière, CS 72219, 16022 ANGOULEME CEDEX aux 05.45.95.95.95 ou 05.45.92.30.84 Ou TELEPHONER A Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils au 05.45.39.40.50..

A la requête de : la BANQUE POPULAIRE AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE, société coopérative de banque à forme anonyme et capital variable, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° 755 501 590, agissant aux poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité au siège social sis 10 Quai des Queyries, 33072 BORDEAUX CEDEX,  
Ayant pour avocat Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils, Société InterCours BORDEAUX & POITIERS.

Seuls les avocats du Barreau de la Charente peuvent porter des enchères dans les procédures de ventes d'immeuble à la barre du Tribunal. Un pouvoir écrit et un chèque de banque d'un montant de 10% de la mise à prix avec un minimum de 3.000 Euros sont demandés à tout intéressé qui doit consulter l'avocat de son choix. Les conditions de vente sont décrites dans un cahier des conditions de vente qui peut être consulté, pour chaque vente, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ANGOULEME, au Palais de Justice, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant, soit, pour partie, sur le site [www.lavalette.pro](http://www.lavalette.pro) où chacun peut en prendre connaissance. Tous les avocats du Barreau de la Charente peuvent également fournir ces renseignements.

Pour extrait, signé : Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils, Société InterCours BORDEAUX & POITIERS.