



LAVALETTE

Avocats conseils

14, rue de Lavalette - CS 52315 – 16023 ANGOULEME

Tél : 05.45.39.40.50 – Fax : 05.45.39.45.46

e.mail : contact@lavalette.pro

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

**Devant le Juge de l'Exécution du
TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ANGOULEME
AU PALAIS DE JUSTICE, Place Francis Louvel**

MERCREDI 17 FEVRIER 2021 à 09 H 30

**Commune de TERRE DE HAUTE-CHARENTE (anciennement Genouillac) (Charente)
Fontafie - Rue de la Gare**

Un ensemble immobilier à usage mixte commercial (salon de coiffure de 50.95 m²)
et d'habitation (deux appartements de 53.41 m² et de 65.59 m²),
avec une grange et un grenier, un parking à l'avant et du terrain autour
Le tout cadastré section 149 A n° 186 pour 7 a et 36 ca et section 149 A n° 1400 pour 18 a et 62 ca

MISE A PRIX : 19 000 Euros



Occupé par des locataires

VISITES : S'adresser à la **SELAS ALEXANDRE & ASSOCIES, Huissiers associés, 224 rue Fontchaudière, CS 72219, 16022 ANGOULEME CEDEX** aux **05.45.95.95.95** ou **05.45.92.30.84** Ou **TELEPHONER A Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils au 05.45.39.40.50..**

A la requête de : la **BANQUE POPULAIRE AQUITAINE CENTRE ATLANTIQUE**, société coopérative de banque à forme anonyme et capital variable, immatriculée au RCS de BORDEAUX sous le n° 755 501 590, agissant aux poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité au siège social sis 10 Quai des Queyries, 33072 BORDEAUX CEDEX,
Ayant pour avocat **Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils.**

Seuls les avocats du Barreau de la Charente peuvent porter des enchères dans les procédures de ventes d'immeuble à la barre du Tribunal. Un pouvoir écrit et un chèque de banque d'un montant de 10% de la mise à prix avec un minimum de 3.000 Euros sont demandés à tout intéressé qui doit consulter l'avocat de son choix. Les conditions de vente sont décrites dans un cahier des conditions de vente qui peut être consulté, pour chaque vente, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ANGOULEME, au Palais de Justice, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant, soit, pour partie, sur le site www.lavalette.pro où chacun peut en prendre connaissance. Tous les avocats du Barreau de la Charente peuvent également fournir ces renseignements.

Pour extrait, signé : **Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils.**