



LAVALETTE
Avocats conseils

14, rue de Lavalette - CS 52315 – 16023 ANGOULEME
Tél : 05.45.39.40.50 – Fax : 05.45.39.45.46
e.mail : contact@lavalette.pro

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
EN UN LOT**

**Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE D'ANGOULEME
AU PALAIS DE JUSTICE, Place Francis Louvel, CS 30214**

MERCREDI 3 MARS 2021 à 09 H 30

**Commune de ROUSSINES (Charente)
Lieu-dit « Magnanon », rue des Chats Dormants**

Une maison d'habitation avec cuisine, salle à manger, deux chambres, pièce d'eau et chai à l'arrière,
et un jardin clos avec serre
Le tout cadastré section B n° 595 pour 4 a 25 ca

MISE A PRIX : 20 000 Euros



Libre de toute occupation

VISITES : S'adresser à Maître Sophie CARTRON-MESLIER, Huissier de justice, 7 place Francis Louvel, 16000 ANGOULEME au 05.45.95.02.76 Ou TELEPHONER A Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils au 05.45.39.40.50.

A la requête de : la **CNP CAUTION**, Société Anonyme au capital de 258734553,36 Euros, dont le siège social est situé 4, Place Raoul Dautry - 75716 PARIS CEDEX 15, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 383 024 098, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, *venant aux droits du CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE CENTRE OUEST*

Ayant pour avocat Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils.

Seuls les avocats du Barreau de la Charente peuvent porter des enchères dans les procédures de ventes d'immeuble à la barre du Tribunal. Un pouvoir écrit et un chèque de banque d'un montant de 10% de la mise à prix avec un minimum de 3.000 Euros sont demandés à tout intéressé qui doit consulter l'avocat de son choix. Les conditions de vente sont décrites dans un cahier des conditions de vente qui peut être consulté, pour chaque vente, soit au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire d'ANGOULEME, au Palais de Justice, soit au Cabinet de l'avocat poursuivant, soit, pour partie, sur les sites www.lavalette.pro et avoventes.fr, où chacun peut en prendre connaissance. Tous les avocats du Barreau de la Charente peuvent également fournir ces renseignements.

Pour extrait, signé : Maître Etienne RECOULES, membre de LAVALETTE Avocats conseils.